

Richiesta Certificato Destinazione Urbanistica Al Sue

As recognized, adventure as without difficulty as experience more or less lesson, amusement, as with ease as promise can be gotten by just checking out a books **Richiesta Certificato Destinazione Urbanistica Al Sue** moreover it is not directly done, you could undertake even more more or less this life, around the world.

We allow you this proper as capably as easy way to get those all. We provide Richiesta Certificato Destinazione Urbanistica Al Sue and numerous ebook collections from fictions to scientific research in any way. accompanied by them is this Richiesta Certificato Destinazione Urbanistica Al Sue that can be your partner.

Il processo di esecuzione nel suo aspetto pratico - Pasquale Castoro 2010

Contratti di compravendita immobiliare. Con CD-ROM - Riccardo Ricci 2007

Impignorabilità della prima casa - Giuliana Gianna 2016

Urbanistica, edilizia, espropriazione - 2007

Il contratto preliminare - Serrao Eugenia 2011-05-02

L'opera tratta il tema del contratto preliminare in un'ottica interdisciplinare, analizzando le interpretazioni della figura contrattuale emerse sia in dottrina che in giurisprudenza sotto il profilo civile, penale, tributario, amministrativo e processualcivilistico. La diffusione pratica di questo tipo contrattuale e la sua indubbia importanza nei traffici del commercio immobiliare hanno fornito all'autore lo spunto per spaziare nei diversi campi del diritto ed illustrare l'evoluzione dell'istituto, proponendo soluzioni personali alle questioni di volta in volta poste dall'applicazione della disciplina normativa di settore
Il processo di liberazione degli immobili dalle ipoteche. Artt. 792-795 cod. proc. civ. - Francesco Cottone 2010

Abilitazione alla professione di architetto: consigli e buona pratica - II EDIZIONE - Organizzazione sintetica delle conoscenze per un idoneo approccio alle prove d'esame - Giuseppe Messina 2020-10-31T00:00:00+01:00

La pubblicazione scaturisce dalla presa di coscienza degli autori che, svolgendo dal 2010 attività di formazione dei giovani neo-laureati per conto dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Catania, hanno toccato con mano lo "scollamento" di fatto esistente tra la preparazione, prevalentemente teorica, fornita al laureato dalla formazione universitaria e quella, più pragmatica, legata all'esercizio della professione, necessaria per un corretto approccio all'esame di abilitazione e, successivamente, all'inserimento del professionista neo-abilitato nell'ambito lavorativo. Adattandosi alla connotazione delle prove d'esame, il volume, concepito per l'ottimizzazione della preparazione pratica e teorica del candidato, punta all'organizzazione dei tempi e dei contenuti evidenziando gli aspetti che vanno sviluppati e perfezionati per renderla efficace. Testi, schemi, tabelle, dettagli e grafici di pronta consultazione contengono consigli, spunti di riflessione e indirizzi di approccio riferiti a buona pratica, analisi mirata del quadro normativo aggiornato, deontologia e obblighi professionali per la preparazione all'abilitazione di Architetti e Architetti Junior.

Acconto IMU 2021 al tempo del covid - Aa.vv. 2021-05-11T00:00:00+02:00

Gli esperti spiegano tutto nel dettaglio evidenziando le novità: casi pratici, analisi della giurisprudenza, risposte a quesiti ed esempi di compilazione della modulistica. Alla cassa senza errori, con l'acconto IMU 2021 del Sole 24 Ore!

Dizionario giuridico del notariato - 2006

La legge notarile commentata - Giovanni Casu- Gianluca Sicchiero 2011-02-21

Aggiornato alle ll. 69/2009, 140/2009 e al d.m. 23.12.2009 Aggiornato alla recentissime sentenze della giurisprudenza di merito, di legittimità e della Corte Costituzionale (Corte Cost., 14.1.2010, n. 3) Il volume, alla sua seconda edizione, espone in maniera chiara e completa la disciplina della legge notarile (L. 16.2.1913, n. 89), alla luce degli ultimi aggiornamenti legislativi, in particolare in riferimento alla materia disciplinare oggetto di riforma attuata con d.lg. 1 agosto 2006, n. 249. La materia è analizzata attraverso un commento articolo per articolo alle disposizioni della

normativa. L'opera è un valido strumento di consultazione e di aggiornamento per i notai. PIANO DELL'OPERA Legge 16 febbraio 1913, n. 89 - Ordinamento del notariato e degli archivi notarili Titolo I - Disposizioni generali Titolo II - Dei notari Titolo III - Degli atti notarili Titolo IV - Dei collegi e dei consigli notarili Titolo V - Degli archivi notarili Titolo VI - Della vigilanza sui notari, sui consigli e sugli archivi. Delle ispezioni, delle sanzioni disciplinari, delle misure cautelari e dei procedimenti per la applicazione delle medesime Disposizioni finali e transitorie Guida alla tassazione degli atti notarili - I.dentis 2013-11-20

L'Opera è una guida operativa, in solo formato e-book, per il Notaio e per i praticanti notai in tema di tassazione degli atti notarili: la finalità di questo testo è di essere una guida che per la redazione e la tassazione di un atto notarile. L'Autore introduce i principi generali di diritto tributario e successivamente analizza dettagliatamente l'impatto delle tasse governative, dell'imposta sul valore aggiunto, delle imposte ipotecarie e catastali, delle imposte di registro, delle imposte di successione e donazioni sui vari atti di competenza notarile (atti traslativi, operazioni di società, locazione e affitto, successioni e donazioni etc.). L'aspetto grafico del volume è stato studiato per una duplice chiave di lettura: le parti di approfondimento sono state disposte in corpo più piccolo, in modo da permettere al professionista sia una prima lettura per recepire le informazioni principali, sia di approfondire quelle materie in un momento successivo. Il volume contiene, inoltre, una serie di esempi pratici, formule ed esercizi, inseriti in appositi box e molto utili per capire l'applicazione delle questioni trattate e per guidare il Notaio nella redazione degli atti. Il volume è aggiornato al d.l. 12 settembre 2013, n. 104, che modifica in maniera significativa il regime fiscale ai fini dell'imposta di registro e delle ipotecarie e catastali e degli atti aventi ad oggetto il trasferimento di immobili e alla Circolare 29 maggio 2013, n.18/E dell'Agenzia delle Entrate che interviene in merito alla tassazione degli atti notarili limitatamente per quanto riguarda l'imposta di registro. L'Opera, proponendosi, quindi, di guidare il notaio nella complessa materia fiscale relativa agli atti notarili, si rivela utilissima per la pratica quotidiana del professionista. Piano dell'opera PRINCIPI INTRODUTTIVI IMPOSTA DI BOLLO TASSE SULLE CONCESSIONI GOVERNATIVE IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO IMPOSTE IPOTECARIE E CATASTALI TARIFFA DELLE IMPOSTE IPOTECARIE IMPOSTA DI REGISTRO - DISPOSIZIONI GENERALI IMPOSTA DI REGISTRO - PROCEDIMENTO DI REGISTRAZIONE DEGLI ATTI IMPOSTA DI REGISTRO - APPLICAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO - ATTI RELATIVI AD OPERAZIONI SOGGETTE AD IVA IMPOSTA DI REGISTRO - BASE IMPONIBILE E ALIQUOTA IMPOSTA DI REGISTRO - RISCOSSIONE DELL'IMPOSTA IMPOSTA DI REGISTRO - DIVIETI E OBBLIGHI DI INTERESSE DEL NOTAIO IMPOSTA DI REGISTRO - SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO - TARIFFA DEGLI ATTI SOGGETTI A REGISTRAZIONE IN TERMINE FISSO IMPOSTA DI REGISTRO - ATTI TRASLATIVI ONEROSI DI BENI IMMOBILI IMPOSTA DI REGISTRO - ATTI TRASLATIVI ONEROSI DI BENI MOBILI IMPOSTA DI REGISTRO - ATTI DI NATURA DICHIARATIVA IMPOSTA DI REGISTRO - ATTI E OPERAZIONI DI SOCIETÀ IMPOSTA DI REGISTRO - LOCAZIONE, AFFITTO E COMODATO DI BENI IMMOBILI IMPOSTA DI REGISTRO - ALTRI ATTI PREVISTI DALLA TARIFFA Coefficienti per la determinazione dei diritti di usufrutto a vita e delle rendite o pensioni vitalizie al saggio di interesse del 2,5% IMPOSTA SULLE SUCCESSIONI DISPOSIZIONI GENERALI COMUNI ALL'IMPOSTA SULLE SUCCESSIONI E DONAZIONI DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA SULLE SUCCESSIONI IMPOSTA DI SUCCESSIONE E DONAZIONE - VALORE DEI BENI E DEI DIRITTI DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE NORME PARTICOLARI PER LE SUCCESSIONI TESTAMENTARIE DIVIETI E OBBLIGHI A CARICO DI TERZI IMPOSTA SULLE DONAZIONI

Le insinuazioni al passivo - Ferro Massimo 2011-03-03

L'opera in tre volumi alla sua seconda edizione, con una struttura innovativa nel panorama editoriale, è un codice operativo delle insinuazioni al passivo, per affrontare le procedure fallimentari, le

procedure della liquidazione coatta amministrativa e delle nuove amministrazioni straordinarie. Tutta l'esperienza giurisprudenziale e l'ampia riflessione teorica, scaturite dalle riforme che si sono susseguite dal 2005 ad oggi, sono confluite nell'opera, a distanza di ben 5 anni dalla prima edizione dell'Opera. La struttura essenziale di questa rassegna annotata di CREDITI e VOCI è rimasta immutata: ordine alfabetico e all'interno di ciascuna VOCE/CREDITO i paragrafi brevi di commento - un condensato di tutti gli aspetti di diritto fallimentare, civile sostanziale e processuale, lavoro e tributario, necessari per recuperare con soddisfazione il credito - nonché le formule, ordinate secondo le tappe della procedura. Tuttavia la Nuova Edizione si è arricchita: - di nuove VOCI e CREDITI, in tutto quasi 400; alcune doppie, divise tra 'ante riforma' e 'con le riforme', per rendere ancora più semplice e rapida l'individuazione della disciplina applicabile e delle formule da utilizzare; - di Nuove tipologie di formule nella sezione C 'Istruzione' (dopo l'inquadramento dell'istituto, le attività d'istruzione sono ora completate da un apposito spazio, il quale ospita le conclusioni motivate del curatore e le osservazioni della parte al progetto di stato passivo); - con il completo aggiornamento della mappa dei privilegi e della tabella delle priorità tra privilegi, essenziali per la maggior soddisfazione nel recupero del credito. STRUTTURA DELL'OPERA L'opera, che sviluppa circa 3400 pp., è divisa in 3 Tomi: - Tomo I e II CREDITI - Tomo III VOCI e indici. Ogni CREDITO/VOCE, che si apre con ampi rinvii alle fonti normative è diviso in 4 sezioni: 1) il credito: inquadramento, natura, definizioni, ricognizione; 2) la domanda: la formula dell'atto da redigere per chiedere al giudice di ammettere lo specifico tipo di credito nella massa concorsuale, con l'elenco dei documenti da allegare per provare il diritto di credito; 3) l'istruttoria: per l'avvocato, la spiegazione in dettaglio di quali documenti si devono allegare necessariamente, in quali casi, quali è opportuno allegare per accrescere le chance o per non vedersi decurtare alcune voci di credito; per il per il curatore, le conclusioni dopo la verifica dei crediti; per il creditore/avvocato la possibilità di aggiungere le proprie osservazioni e di insistere per l'ammissione del credito o del riconoscimento del privilegio; 4) la motivazione: il provvedimento del giudice, con cui rigetta o accoglie parzialmente il credito, con il motivo espresso. Ogni voce e credito si apre con un sommario delle fonti normative citate nella parte testuale, e si chiude con un indice Bibliografico, Giurisprudenziale e della Prassi. Solo alcune Voci, che per natura non prevedono formule, hanno una sezione unica. L'Opera è completata da: Mappa delle cause di prelazione: elenco cronologico delle normative in tema di privilegi, utile per verificarne l'entrata in vigore e la vigenza; Tabella di graduazione, che permette di verificare subito la collocazione dei crediti e le eventuali ragioni di precedenza nella soddisfazione rispetto al resto della massa dei creditori; INDICE ANALITICO, molto ricco, consente collegamenti tra Voci e Crediti; CD-Rom con le formule (domande di insinuazione, istanze al curatore, conclusioni motivate del curatore, osservazioni ecc.) in formato Word, reperibili sia attraverso indici sommari, sia attraverso ricerca a testo libero.

Guida alle semplificazioni edilizie: CIL, SCIA, DIA e permesso di costruire - Ghiloni Massimo 2015-05-22

Una guida breve, ma completa, alle ultime semplificazioni intervenute a partire dal giugno del 2012 fino al "decreto del fare" dell'agosto del 2013. L'opera, redatta in una forma snella, è rivolta a varie categorie di utenti, dai professionisti ai tecnici delle Amministrazioni locali, dagli imprenditori ai proprietari di immobili che intendono avere una visione integrale delle ultime innovazioni in tema di procedure edilizie. Il testo, che ha una sua struttura autonoma, è stato redatto in stretto collegamento con il libro "Comunicazione inizio lavori, SCIA, DIA e permesso di costruire" degli autori, uscito in seconda edizione nell'aprile del 2012 e ne costituisce anche un aggiornamento. Questo manuale ripercorre, in modo sistematico, gli avvenimenti di quest'ultimo anno in tema di semplificazioni delle procedure edilizie e di quelle connesse, presenta le prime esperienze regionali sui "modelli unici", in attesa di quelli di livello nazionale, riporta lo stato di attuazione e le ultime innovazioni relative agli sportelli unici edilizi e delle attività produttive, presenta un'analisi delle modifiche introdotte dal decreto del "Fare", espone il procedimento dell'autorizzazione unica ambientale e, infine, propone un quadro riepilogativo di sintesi delle tipologie di atti e di titoli abilitativi necessari per l'esecuzione delle varie categorie di intervento edilizio.

Vendita, permuta, leasing. Questioni processuali - Francesca Tedde 2010

Atti tra vivi di diritto civile. Prova scritta concorso notarile 2010 - Annamaria Ferrucci 2010

La giurisprudenza sul Codice civile. Coordinata con la dottrina - Cesare

Ruperto 2009

Esame di Stato - Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili -

Alessandro Cortesi; Patrizia Tettamanzi; Giovanni Ghelfi; Elena Montani; Fabio Ciovati; Giuliano Gini 2012-09-12

Il volume Esame di Stato - Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili è rivolto a tutti coloro che intendano prepararsi al sostenimento dell'esame di Stato per l'abilitazione all'esercizio della professione di Dottore Commercialista ed Esperto Contabile. È la raccolta di 37 temi d'esame integralmente svolti e commentati con riguardo alle seguenti materie: contabilità e bilancio controllo e revisione contabile fiscalità d'impresa diritto e tecnica professionale operazioni straordinarie finanza d'impresa e valutazione del capitale economico. Ciascun tema è così strutturato: testo soluzione contenente introduzione teorica applicazioni pratiche, con evidenziazione delle eventuali alternative praticabili, bibliografia, con la finalità di segnalare testi per approfondire la preparazione. STRUTTURA I temi raccolti sono raggruppati per macro tematiche trattate. Temi da 1 a 15: costruzione del bilancio di esercizio e del bilancio consolidato, valutazione delle principali attività e passività secondo le disposizioni dei principi contabili nazionali e internazionali (IAS/IFRS), lettura, analisi e interpretazione del bilancio. Temi n. 16 e 17: significato, metodologia, tecniche di revisione e di controllo delle società e del bilancio. Temi da 22 a 26: problematiche contabili e di diritto commerciale e fallimentare nelle loro interconnessioni. Temi da 27 a 34: operazioni straordinarie nei loro aspetti contabili, civilistici e fiscali. Tema n. 35: redazione di un piano di investimento industriale. Temi n. 36 e 37: valutazioni d'azienda secondo diverse metodologie generalmente riconosciute nell'ambito della dottrina e della prassi professionale.

Il diritto di proprietà - Antonio Gambaro 1995

Appalti, contratti, convenzioni - 2008

Vol. 10 - IV Ediz. - Testimonianze per la memoria storica di

Caivano raccolte da Ludovico Migliaccio e Collaboratori - Giacinto Libertini 2021-12-31

Commentario al codice di procedura civile - vol. 6 - Claudio Consolo 2013-08-01

Il sesto volume, che appartiene alla COLLANA COMMENTARIO DEL CODICE DI PROCEDURA CIVILE, è quello riguardante gli articoli dell'intero Libro III (del processo di esecuzione) del codice di procedura civile, che riguardano le disposizioni in tema di titolo esecutivo (artt. 474-482 c.p.c.), espropriazione forzata in genere (artt. 483-512 c.p.c.), espropriazione mobiliare presso il debitore (artt. 513-542 c.p.c.), espropriazione presso terzi (artt. 543-554 c.p.c.), espropriazione immobiliare (artt. 555-598 c.p.c.) e espropriazione di beni indivisi (artt. 599-601 c.p.c.). Il volume è aggiornato alla L. 24 dicembre 2012, n. 228 che ha modificato l'art. 543 (forma del pignoramento), l'art. 547 (dichiarazione del terzo nell'espropriazione presso terzi), art. 548 (mancata dichiarazione del terzo nell'espropriazione presso terzi) e art. 549 (contestata dichiarazione del terzo sempre nell'espropriazione forzata presso terzi) c.p.c. Inoltre il volume è aggiornato alla L. 12 novembre 2011, n. 183 (legge di stabilità) che ha modificato l'art. 518 (Forma del pignoramento) c.p.c.. PIANO DELL'OPERA Libro III - Del processo di esecuzione Titolo I - Del titolo esecutivo e del precetto Titolo II - Dell'espropriazione forzata Capo I - Dell'espropriazione forzata in generale Sezione I - Dei modi e delle forme dell'espropriazione forzata in generale Sezione II - Del pignoramento Sezione III - Dell'intervento dei creditori Sezione IV - Della vendita e dell'assegnazione Sezione V - Della distribuzione della somma ricavata Capo II - Dell'espropriazione mobiliare presso il debitore Sezione I - Del pignoramento Sezione II - Dell'intervento dei creditori Sezione III - Dell'assegnazione e della vendita Sezione IV - Della distribuzione della somma ricavata Capo III - Dell'espropriazione presso terzi Sezione I - Del pignoramento e dell'intervento Sezione II - Dell'assegnazione e della vendita Capo IV - Dell'espropriazione immobiliare Sezione I - Del pignoramento Sezione II - Dell'intervento dei creditori Sezione III - Della vendita e dell'assegnazione Par. 1 - Disposizioni generali Par. 2 - Vendita senza incanto Par. 3 - Vendita con incanto Par. 3-bis - Delega delle operazioni di vendita Sezione IV - Dell'amministrazione giudiziaria Sezione V - Della distribuzione della somma ricavata Capo V - Dell'espropriazione di beni indivisi

Formalità urbanistiche negli atti tra vivi - Giovanni Santarcangelo 2019-10-10

FORMALITÀ URBANISTICHE NEGLI ATTI TRA VIVI è un vademecum sulla complessa materia urbanistica dei titoli edilizi e degli abusi, al fine di

individuare le formalità a cui sono soggetti gli atti traslativi immobiliari e la incommerciabilità degli edifici abusivi. Si divide in tre parti: 1. "ATTI SOGGETTI ALLE FORMALITÀ URBANISTICHE E GLOSSARIO CIVILISTICO" sono stati esaminati gli effetti giuridici della maggior parte degli atti relativi ad immobili, allo scopo di individuare quali tra essi sono soggetti alle formalità urbanistiche (ad es. allegazione certificato di destinazione urbanistica, indicazione degli estremi del permesso di costruire, ecc.). Sono altresì contenute delle voci di glossario civilistico che danno la definizione di alcuni aspetti trattati nella elencazione degli atti (ad es. cos'è un negozio traslativo, un negozio misto, un negozio simulato, una persona giuridica, ecc.) 2. "GLOSSARIO URBANISTICO" sono stati analizzati i più ricorrenti istituti urbanistici che possono interessare ai fini dell'esatta esecuzione delle formalità urbanistiche (ad es., cos'è un abuso edilizio, un permesso di costruire, una CILA o una SCA, ecc.) 3. "LEGGI" sono stati esaminati articolo per articolo e comma per comma, il Testo unico edilizio e alcune leggi attinenti, attualmente in vigore o pregresse.

Manuale di diritto civile - Francesco Caringella 2007

Le procedure esecutive dopo la riforma: la vendita immobiliare - Roberto Fontana 2007

La giurisprudenza italiana sui trust - Maurizio Lupoi 2009

Nuova IMU - Guida al saldo 2020 - Aa.vv. 2020-11-04T00:00:00+01:00
La legge di Bilancio 2020 ha ridisegnato l'Imu e abolito la Tasi. Anche il Covid19 ha inciso sui versamenti Imu. Gli esperti spiegano tutto nel dettaglio evidenziando le novità, con ampio ricorso a casi pratici, analisi della giurisprudenza, risposte a quesiti ed esempi di compilazione della modulistica. Alla cassa senza errori, con la guida al saldo Imu 2020 del Sole 24 Ore.

La circolazione giuridica dei terreni - Giuseppe Trapani 2007

I reati urbanistico-edilizi - Paolo Tanda 2016-05-12

Il volume è dedicato ai reati urbanistico-edilizi di cui offre un'accurata ricostruzione delle elaborazioni dottrinali, degli orientamenti giurisprudenziali più recenti (soprattutto della Suprema Corte di Cassazione e della Corte europea dei diritti dell'uomo) e degli interventi "correttivi" della Corte Costituzionale. L'opera si sofferma sul sistema sanzionatorio predisposto dal Testo Unico in materia di edilizia, analizzando i molteplici illeciti. Per completezza, l'analisi è stata estesa anche ad ipotesi - i reati paesaggistico-ambientali - che a stretto rigore non rientrano nell'ambito specificamente urbanistico. Viene dato rilievo non solo agli imprescindibili profili processuali (sequestro del manufatto abusivo, costituzione di parte civile e confisca penale) ma anche all'articolata disciplina della sanatoria delle opere abusive. Viene approfondito uno degli aspetti più complessi e tormentati dell'intera materia, quello relativo all'ipotesi di attività edificatoria posta in essere con permesso di costruire (non mancante ma) illegittimo. Ampissima la casistica giurisprudenziale citata, nella convinzione che la conoscenza del dato pretorio costituisce un fondamentale indice di riferimento per chi opera nel settore in esame. Notevole rilievo viene dato all'analisi del dato normativo, rendendo il volume un utile ed aggiornato strumento operativo, la cui consultazione è resa particolarmente agevole da un ricco indice analitico. STRUTTURA DEL VOLUME LE SANZIONI PENALI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA ATTIVITÀ EDILIZIA E TITOLI ABILITATIVI LE FATTISPECIE DI CUI ALLA LETT. A DELL'ART. 44 T.U. 380/01 LE FATTISPECIE DI CUI ALLA LETT. B DELL'ART. 44 T.U. 380/01 IL REATO DI LOTTIZZAZIONE ABUSIVA I REATI PAESAGGISTICO-AMBIENTALI PROFILI PROCESSUALI L'ORDINE DI DEMOLIZIONE DISPOSTO DAL GIUDICE PENALE ABUSI EDILIZI IN ZONE SISMICHE ED OPERE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ED A STRUTTURA METALLICA LA SANATORIA DELLE OPERE ABUSIVE ATTIVITÀ EDIFICATORIA REALIZZATA CON PERMESSO DI COSTRUIRE ILLEGITTIMO

Della proprietà - Leggi collegate - Antonio Jannarelli 2013-02-04

Il modulo "Della Proprietà" è un autorevole commento articolo per articolo della disciplina normativa codicistica in tema di proprietà e contiene anche il commento alle più importanti normative speciali. L'Opera, coordinata dai Proff. i Jannarelli e Macario e divisa in 4 volumi (Primo volume: 810-868 - Secondo volume: 869-1116 - Terzo volume: 1117-1172; Quarto volume: Leggi Collegate), è commentata da accademici e professionisti di altissimo livello e si rivela essere un mezzo autorevole ed utile per la pratica quotidiana all'avvocato e al magistrato. Nel quarto ed ultimo volume vengono commentati le norme speciali in tema di proprietà e vengono analizzate le norme in materia di parcheggio, barriere architettoniche, espropriazione per pubblica utilità, miniere e

cave, acque pubbliche, piano energetico nazionale, multiproprietà e beni culturali. Il volume è aggiornato al d.l. 22.6.2012, n. 83 convertito con l. 7.8.2012, n. 134 in materia di edilizia, alla L. 11 dicembre 2012, n. 220, che, modificando la disciplina del condominio negli edifici, modifica la normativa in tema di impianti fotovoltaici e di barriere architettoniche e, per finire, al d.l. 9.2.2012, n. 5, convertito con modificazioni dalla l. 4.4.2012, n. 35, in tema di parcheggi Piano dell'opera VOLUME QUARTO ACQUE (D.LG. 3 APRILE 2006, N. 152 NORME IN MATERIA AMBIENTALE - R.D. 11 DICEMBRE 1933, N. 1775 TESTO UNICO DISPOSIZIONI DI LEGGE SULLE ACQUE) della Prof.ssa Irene CANFORA ACQUE INTERNE (R.D. 25 LUGLIO 1904, N. 523 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI DI LEGGE INTORNO ALLE OPERE IDRAULICHE DELLE DIVERSE CATEGORIE - R.D. 8 MAGGIO 1904, N. 368 REGOLAMENTO SULLE BONIFICAZIONI DELLE PALUDI E DEI TERRENI PALUDOSI) del Dott. Domenico MASCOLO ACQUEDOTTI (D.LG. 3 APRILE 2006, N. 152 NORME IN MATERIA AMBIENTALE) del Dott. Domenico Mascolo AEROPORTI (R.D. 30 MARZO 1942, N. 327 CODICE DELLA NAVIGAZIONE - D.M. DELLA DIFESA 20 APRILE 2006 APPLICAZIONE DELLA PARTE AERONAUTICA DEL CODICE DI NAVIGAZIONE, DI CUI AL D.LG. 9 MAGGIO 2005, N. 96, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI) del Dott. Domenico Mascolo AGRICOLTURA (D.LG. 18 MAGGIO 2001, N. 228 ORIENTAMENTO E MODERNIZZAZIONE DEL SETTORE AGRICOLO, A NORMA DELL'ARTICOLO DELLA LEGGE 5 MARZO 2001, N. 57) del Prof. FRANCESCO MACARIO e dell'avv. MARIA LAURA MATTIA AREE CIMITERIALI (R.D. 27 LUGLIO 1934, N. 1265 APPROVAZIONE DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SANITARIE - D.P.R. 10 SETTEMBRE 1990, N. 285 APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI POLIZIA MORTUARIA - LEGGE 5 AGOSTO 1978, N. 457 NORME PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE) del Dott. Domenico MASCOLO AREE STRADALI (D.LG. 30 APRILE 1992, N. 285 NUOVO CODICE DELLA STRADA - D.P.R. 16 DICEMBRE 1992, N. 495 REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA - LEGGE 24 LUGLIO 1961, N. 729 PIANO DI NUOVE COSTRUZIONI STRADALI ED AUTOSTRADALI - D.M. 1 APRILE 1968, N. 1404 DISTANZE MINIME A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE DA OSSERVARSI NELLA EDIFICAZIONE FUORI DEL PERIMETRO DEI CENTRI ABITATI, DI CUI ALL'ART. 19 DELLA LEGGE 6 AGOSTO 1967, N. 765) del Dott. Domenico Mascolo BARRIERE ARCHITETTONICHE (LEGGE 30 MARZO 1971, N. 118 CONVERSIONE IN LEGGE DEL D.L. 30 GENNAIO 1971, N. 5 E NUOVE NORME IN FAVORE DEI MUTILATI ED INVALIDI CIVILI - D.P.R. 27 APRILE 1978, N. 384 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELL'ART. 27 DELLA LEGGE 30 MARZO 1971, N. 118, A FAVORE DEI MUTILATI E INVALIDI CIVILI, IN MATERIA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE E TRASPORTI PUBBLICI - LEGGE 9 GENNAIO 1989, N. 13 DISPOSIZIONI PER FAVORIRE IL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI - D.M. 14 GIUGNO 1989, N. 236 PRESCRIZIONI TECNICHE NECESSARIE A GARANTIRE L'ACCESSIBILITÀ, L'ADATTABILITÀ E LA VISITABILITÀ DEGLI EDIFICI PRIVATI E DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SOVVENZIONATA E AGEVOLATA, AI FINI DEL SUPERAMENTO E DELL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - LEGGE 5 FEBBRAIO 1992, N. 104 LEGGE-QUADRO PER L'ASSISTENZA, L'INTEGRAZIONE SOCIALE E I DIRITTI DELLE PERSONE HANDICAPATE - D.P.R. 24 LUGLIO 1996, N. 503 REGOLAMENTO RECANTE NORME PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI, SPAZI E SERVIZI PUBBLICI - D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA - L. 11 dicembre 2012, n. 220) del Dott. Domenico MASCOLO BENI PAESAGGISTICI (D.LG. 22 GENNAIO 2004, N. 42 CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, AI SENSI DELL'ARTICOLO DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137) del Dott. Domenico MASCOLO DEMANIO MARITTIMO (R.D. 30 MARZO 1942, N. 327 CODICE DELLA NAVIGAZIONE) del Dott. Domenico MASCOLO DIRITTI EDIFICATORI (D.L. 13 MAGGIO 2011, N. 70 SEMESTRE EUROPEO - PRIME DISPOSIZIONI URGENTI PER L'ECONOMIA) del Dott. Domenico MASCOLO EDILIZIA (D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA) del Notaio Giovanni RIZZI EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI (art. 117 Cost. - D.LG. 19 AGOSTO 2005, N. 192 ATTUAZIONE DELLA DIRETTIVA 2002/91/CE RELATIVA AL RENDIMENTO ENERGETICO NELL'EDILIZIA) del Notaio Alberto VALERIANI ELETTRICITÀ (LEGGE 22 FEBBRAIO 2001, N. 36 LEGGE QUADRO SULLA PROTEZIONE DALLE ESPOSIZIONI A CAMPI ELETTRICI, MAGNETICI ED ELETTRICITÀ - D.P.C.M. 8 LUGLIO 2003 FISSAZIONE DEI LIMITI DI ESPOSIZIONE, DEI VALORI DI ATTENZIONE E DEGLI OBIETTIVI DI QUALITÀ PER LA PROTEZIONE DELLA POPOLAZIONE DALLE ESPOSIZIONI AI CAMPI ELETTRICI E MAGNETICI ALLA FREQUENZA DI RETE (50 HZ) GENERATI DAGLI ELETTRICITÀ - DECRETO DIRETTORIALE 29 MAGGIO 2008 APPROVAZIONE DELLA METODOLOGIA DI CALCOLO PER LA

DETERMINAZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO PER GLI ELETTRODOTTI) del Dott. Domenico MASCOLO ESPROPRIAZIONE (art. 834 c.c. - D.P.R. 8 GIUGNO 2001, N. 327 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) del Dott. Roberto TRIOLA FERROVIE (D.P.R. 11 LUGLIO 1980, N. 753 NUOVE NORME IN MATERIA DI POLIZIA, SICUREZZA E REGOLARITÀ DELL'ESERCIZIO DELLE FERROVIE E DI ALTRI SERVIZI DI TRASPORTO) del Dott. Domenico MASCOLO IMPIANTI FOTOVOLTAICI (Artt. 1120-1122 bis c.c. - LEGGE 9 GENNAIO 1991, N. 10 NORME PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO ENERGETICO NAZIONALE IN MATERIA DI USO RAZIONALE DELL'ENERGIA, DI RISPARMIO ENERGETICO E DI SVILUPPO DELLE FONTI RINNOVABILI DI ENERGIA - D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA - D.LG. 29 DICEMBRE 2006, N. 311 DISPOSIZIONI CORRETTIVE ED INTEGRATIVE AL D.LG. 19 AGOSTO 2005, N. 192, RECANTE ATTUAZIONE DELLA DIRETTIVA 2002/91/CE, RELATIVA AL RENDIMENTO ENERGETICO NELL'EDILIZIA - D.LG. 29 DICEMBRE 2003, N. 387 ATTUAZIONE DELLA DIRETTIVA 2001/77/CE RELATIVA ALLA PROMOZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA PRODOTTA DA FONTI ENERGETICHE RINNOVABILI NEL MERCATO INTERNO DELL'ELETTRICITÀ - D.M. 28 LUGLIO 2005 CRITERI PER L'INCENTIVAZIONE DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA MEDIANTE CONVERSIONE FOTOVOLTAICA DELLA FONTE SOLARE - D.M. 6 FEBBRAIO 2006 CRITERI PER L'INCENTIVAZIONE DELLA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA MEDIANTE CONVERSIONE FOTOVOLTAICA DELLA FONTE SOLARE - D.M. 19 FEBBRAIO 2007 APPROVAZIONE DELLA REGOLA TECNICA SULLE CARATTERISTICHE CHIMICO-FISICHE E SULLA PRESENZA DI ALTRI COMPONENTI NEL GAS COMBUSTIBILE DA CONVOGLIARE - D.M. 6 AGOSTO 2010 TERMINI, MODALITÀ E PROCEDURE PER LA CONCESSIONE ED EROGAZIONE DELLE AGEVOLAZIONI IN FAVORE DEI PROGRAMMI DI INVESTIMENTO RIGUARDANTI LA PRODUZIONE DI BENI STRUMENTALI FUNZIONALI ALLO SVILUPPO DELLE FONTI DI ENERGIA RINNOVABILI E AL RISPARMIO ENERGETICO NELL'EDILIZIA - D.M. 10 SETTEMBRE 2010 LINEE GUIDA PER L'AUTORIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI - D.LG. 3 MARZO 2011, N. 28 ATTUAZIONE DELLA DIRETTIVA 2009/28/CE SULLA PROMOZIONE DELL'USO DELL'ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI, RECANTE MODIFICA E SUCCESSIVA ABROGAZIONE DELLE DIRETTIVE 2001/77/CE E 2003/30/CE - D.M. 5 MAGGIO 2011 INCLUSIONE DELLA SOSTANZA ATTIVA FLUROCLORIDONE NELL'ALLEGATO I DEL DECRETO LEGISLATIVO 17 MARZO 1995, N. 194, IN ATTUAZIONE DELLA DIRETTIVA 2011/34/UE DELLA COMMISSIONE CHE MODIFICA INOLTRE LA DECISIONE 2008/934/CE) del Dott. Mariano ROBLES LOTTIZZAZIONE ABUSIVA (D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA EDILIZIA) del Notaio Giuseppe TRAPANI MULTIPROPRIETÀ (D.LG. 6 SETTEMBRE 2005, N. 206 CODICE DEL CONSUMO, A NORMA DELL'ARTICOLO 7 DELLA LEGGE 29 LUGLIO 2003, N. 229) della Prof.ssa MARIA STEFANIA SCARDIGNO PARCHEGGI (D.L. 9 FEBBRAIO 2012, N. 5, COORDINATO CON LA LEGGE DI CONVERSIONE 4 APRILE 2012, N. 35 DISPOSIZIONI URGENTI IN MATERIA DI SEMPLIFICAZIONE E DI SVILUPPO) del Notaio Federico MAGLIULO USI CIVICI (LEGGE 16 GIUGNO 1927, N. 1766 CONVERSIONE IN LEGGE DEL R.D. 22 MAGGIO 1924, N. 751, RIGUARDANTE IL RIORDINAMENTO DEGLI USI CIVICI NEL REGNO, DEL R.D. 28 AGOSTO 1924, N. 1484, CHE MODIFICA L'ART. 26 DEL R.D. 22 MAGGIO 1924, N. 751, E DEL R.D. 16 MAGGIO 1926, N. 895, CHE PROROGA I TERMINI ASSEGNATI DALL'ART. 2 DEL R.D.L. 22 MAGGIO 1924, N. 751) del Prof. FRANCESCO MACARIO e della dott.ssa CINZIA MARSEGLIA

La giurisprudenza sul codice civile. Coordinata con la dottrina. Libro V: Del lavoro. Artt. 2135-2246 - Cesare Ruperto 2012

I diritti edificatori - Giuseppe Trapani 2014-03-28

I nuovi assetti urbanistici devono tenere conto di alcuni interessi costituzionalmente orientati sorti negli ultimi anni: l'eguaglianza sostanziale dei cittadini dinanzi alla fruizione del territorio e all'allocatione delle opere pubbliche; la salvaguardia dei beni culturali ed ambientali; la ricerca di uno sviluppo edilizio sostenibile; l'attuazione di schemi di edilizia residenziale pubblica che diano la possibilità di attribuire in modo sempre più diffuso l'accesso al bene casa ai cittadini. La loro attuazione su base regionale - in assenza di norme quadro nazionali --ha condotto gli Enti locali ad individuare strade che le soddisfacessero, adottando soluzioni spesso tra loro eterogenee e confliggenti. Il volume fornisce al

lettore un elemento di coerenza partendo dai nomi degli istituti e dalle loro definizioni per arrivare all'auspicio di una Legge Quadro nazionale che eviti lo spreco della risorsa "suolo" e miri a salvaguardare l'ambiente generando, nel contempo, uno sviluppo umano e sociale sostenibile.

La circolazione immobiliare - Giovanni Rizzi 2022-03-18

Il volume è una raccolta sistematica, coordinata e aggiornata dell'evoluzione normativa della circolazione immobiliare. La disciplina riguardante il complesso fenomeno della circolazione immobiliare, tradizionalmente riconducibile al diritto privato, ha subito sempre più frequenti irruzioni da parte di disposizioni di carattere pubblicistico, volte a tutelare interessi di carattere generale. Il volume è aggiornato con: - le novità legislative del periodo: "Decreto Semplificazioni 2020", "Decreto Semplificazioni 2021" (D.L. 31/05/2021, n. 77, convertito con L. 29/07/2021, n. 108) e introduzione di un nuovo titolo edilizio: la CILA-Superbonus - interessanti pronunce giurisprudenziali, in particolare sulla natura giuridica: del diritto di uso esclusivo su parti comuni condominiali; del diritto edificatorio; della fusione. Testo dal taglio spiccatamente pratico ed operativo, adatto non solo ai Notai, ma anche ai praticanti che intendono prepararsi per superare il Concorso notarile e a tutti gli operatori pratici chiamati ad operare nell'ambito della circolazione immobiliare.

La responsabilità civile del notaio - Luca Siliquini Cinelli 2011-06-07

Il libro è dedicato allo studio del ministero notarile e dei casi di responsabilità di tipo civile in cui il notaio incorre, per il tramite del suo esercizio, ai sensi della legislazione oggi vigente e secondo le posizioni espresse dalla giurisprudenza di merito e di legittimità. Nello specifico vengono esaminati i seguenti argomenti: il diritto dell'edilizia, con particolare attenzione al diritto dell'ambiente, il diritto societario, il diritto di famiglia, il diritto delle successioni, il trust. STRUTTURA Prefazione Capitolo I - Il ruolo del notaio Capitolo II - La responsabilità civile del notaio: introduzione Capitolo III - Introduzione all'art. 28 della legge notarile: la nullità degli atti Capitolo IV - La responsabilità civile del notaio nella circolazione immobiliare Capitolo V - Il notaio e l'universo societario Capitolo VI - Il notaio e il trust

Lineamenti di diritto tavolare - Michele Cuccaro 2010

Nuova Imu - Guida all'acconto 2020 - Aa.vv. 2020-11-04T00:00:00+01:00

Alla cassa senza errori, con la Nuova Imu guida all'acconto 2020 del Sole 24 Ore. La legge di Bilancio 2020 ha ridisegnato l'Imu e abolito la Tasi. Una rivoluzione ma nel segno della continuità. Gli esperti spiegano tutto nel dettaglio evidenziando le novità, con ampio ricorso a casi pratici, analisi della giurisprudenza, risposte a quesiti ed esempi di compilazione della modulistica. Una guida imperdibile!

Il processo di esecuzione. Percorsi giurisprudenziali - Roberto Pertile 2010

Manuale di notariato - Marcello Di Fabio 2007

Il Foro amministrativo - 1999

La giurisprudenza sul codice civile. Libro VI: Della tutela dei diritti. Artt. 2907-2969 - Cesare Ruperto 2011

Forma (e clausole) degli atti notarili - Giovanni Santarcangelo 2018-09-24

Questa Guida operativa propone un commento teorico-pratico agli artt. 51-60 (forma degli atti) della legge notarile, con l'esame della dottrina e della giurisprudenza. Dall'esperienza maturata nell'insegnamento alle scuole notarili e nell'attività professionale, è emersa la difficoltà (non solo del praticante) di tradurre in formule le norme di legge e le interpretazioni fornite da dottrina e giurisprudenza. Pertanto, l'Autore ha introdotto un costante riferimento alle clausole contrattuali, esaminando le sfumature esistenti tra clausole simili, indicando quali sono necessarie, quali superflue e quali addirittura pericolose (perché aggravano la posizione del notaio). La trattazione è arricchita da numerosi esempi di riepilogo, che costituiscono non solo un test di apprendimento, ma anche un momento di approfondimento. Per le varie questioni aperte vengono proposte soluzioni ragionate, talvolta anche in mancanza di dottrina e giurisprudenza in merito, cercando di evidenziare soprattutto le clausole tuzioristiche, cioè non richieste dalla legge e del tutto inutili.